

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Die Ausschreibung von Reinigungsleistungen gestaltet sich für viele öffentliche Auftraggeber schwierig. In der Theorie verspricht der Einsatz von Fremdreinigung großes Einsparpotential. In der Praxis bleibt die Ersparnis häufig hinter den Erwartungen zurück. Dabei wird häufig übersehen, dass die Grundlage für Einspareffekte bereits mit der Erstellung einer ausgefeilten Leistungsbeschreibung und der Konzeption von Qualitätskonzepten und Leistungskriterien gelegt werden muss.

Das Seminar vermittelt das für die Erarbeitung einer professionellen Ausschreibung notwendige Wissen. Alle wesentlichen Aspekte für die Erstellung einer Leistungsbeschreibung sowie die Kalkulationsgrundlagen für Reinigungsleistungen werden behandelt. Daneben werden die Möglichkeiten der Verankerung von Qualitätssicherung und Kontrolle als Eckpfeiler einer erfolgreichen Zusammenarbeit von Auftraggeber und Reinigungsfirma angesprochen. Ein Blick in die neueste Rechtsprechung rundet das Seminar ab.

Das Seminar richtet sich an Vertreter öffentlicher Auftraggeber (Bedarfsträger, Vergabestellen) und Personen, die mit der Vergabe öffentlicher Aufträge befasst sind.

Seminarinhalt

Teil A

- Vergaberechtliche Regelungen, Anwendung und Ausnahmen
- Verfahrensablauf und Verfahrenssteuerung
- Leistungsbeschreibung und Vertragsbestandteile
- Eignungs- und Wertungskriterien
- Aufklärung und Überprüfung der Kalkulation
- Informations- und Dokumentationspflichten des Auftraggebers
- Aufhebung und Rechtsschutz
- Aktuelle Entwicklungen und Rechtsprechung

Teil B

- Vor- und Nachteile der Zusammenarbeit mit Reinigungsfirmen
- Grundlagen der Kalkulation von Reinigungsleistungen
- Musterkalkulationen und Tipps aus der Praxis
- Lohngruppen in der Gebäudereinigung
- Leistungsbeschreibungen für Unterhalts- und Glasreinigung
- Steuerung und Digitalisierung von Dienstleistungen
- Möglichkeiten der Qualitätssicherung und Qualitätskonzepte
- Beispiel für digitale Qualitätssicherung
- Digitale Qualitätssicherung & bedarfsgerechte Reinigung

Referent für Teil A ist Dr. Wolfgang G. Renner, Referentin für Teil B ist Susanne Geiger und Eva Neumann – Änderungen vorbehalten –

SEMINAR

Dienstag, 25. März 2025
Dauer: 10 Uhr bis 17 Uhr
Mittagspause: 13 Uhr bis 14 Uhr

Online-Veranstaltung über das
System MS Teams

Referenten



Dr. Wolfgang G. Renner

*LL.M. (Tulane Univ.),
Rechtsanwalt, Partner
HEUKING, München*



Susanne Geiger

*Teamleiterin Ausschreibungsberatung und
Qualitätssicherung, Dipl. Geographin
(Univ.) Schwerpunkt
Regionalmanagement, Desinfektorin*



Eva Neumann

*Hotelmeisterin, Unternehmensberaterin,
Geschäftsführerin der Neumann &
Neumann Software und Beratungs GmbH,
Steingaden. Prüferin der Industrie- und
Handelskammer, Fachbuchautorin*

Teilnahmegebühr 600,- € zzgl. MwSt.